

استان تهران
شهرستان شمیرانات



شورای اسلامی شهر لواسان

شماره: ۵۸۱، ۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۹/۸
پیوست:

ع- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند اول	مجوز اجاره یک باب بوفه و دو واحد ایستگاه دوچرخه و سه دستگاه کانکس فرهنگی، مطبوعاتی و تنقلاتی		۱۵۶	۱۴۰۳/۰۹/۰۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

(درخواست شهرداری) شهرداری لواسان طی مکاتبه شماره ۷۷۴۵/ص/۴۲/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ اعلام نموده است نظر به مکاتبه و درخواست امور قراردادهای به شماره ۹۵۹۴/د/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ مبنی بر اجاره یک باب بوفه و دو واحد ایستگاه دوچرخه و سه دستگاه کانکس فرهنگی، مطبوعاتی و تنقلاتی واقع در دریاچه به استحضار می‌رساند: از آنجائیکه قرارداد پیمانکار فعلی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ به اتمام می‌رسد شهرداری در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها از طریق برگزاری تشریفات مزایده عمومی، یک باب بوفه و دو واحد ایستگاه دوچرخه و سه دستگاه کانکس فرهنگی، مطبوعاتی و تنقلاتی واقع در دریاچه را با تعیین مبلغ پایه کارشناسی که توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین می‌گردد نسبت به اجاره آن به افراد واجد شرایط اقدام نماید. (تصویر مکاتبات در دو برگ) لذا خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمایند که لایحه فوق طی شماره ۵۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۸- متن مصوبه شورا:

موضوع مطروحه فوق در جلسه رسمی پنجم آذر ماه سال ۱۴۰۳ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص واگذاری یک باب بوفه و دو واحد ایستگاه دوچرخه و سه دستگاه کانکس فرهنگی، مطبوعاتی و تنقلاتی به صورت اجاره به افراد واجد شرایط، با واگذاری اماکن فوق به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها به افراد واجد صلاحیت از طریق مزایده عمومی برای مدت یک سال با رأی مثبت اکثریت اعضای حاضر در جلسه (۴ رأی موافق و ۱ رأی مخالف) موافقت و تصویب گردید، بدیهی است قیمت اجاره بهای ماهیانه می‌بایست قبل از برگزاری مزایده توسط کارشناس رسمی دادگستری به عنوان قیمت پایه تعیین گردد، رعایت کلیه قوانین و مقررات و آئین نامه مالی شهرداریها الزامی است. /

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ مهدی کرمی نیا	☒	☐		
۲ وحید حاجی مومجی	☒	☐		
۳ قاسم کردی کلاکی	☐	☒		
۴ حمزه صفا	☒	☐		
۵ رضا حمیدوند	☒	☐		
جمع	☐	☐		
تصمیم شورا			تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ستاره

تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ - فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵



استان تهران
شهرستان شمیرانات

شورای اسلامی شهر لواسان

شماره: ۵۹۶ ص
تاریخ: ۱۳۹۸/۹/۳
پیوست:

ع- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	لغز کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند دوم	مجوز ارسال پرونده پلاک ثبتی ۱۳۱/۱۶ به کمیسیون ماده پنج جهت اصلاح معبر		۱۵۶	۱۴۰۳/۰۹/۰۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات:

(درخواست شهرداری) شهرداری لواسان طی مکاتبه شماره ۷۹۸۱/ص/۴۲/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ اعلام نموده است نظر به مکاتبه واحد شهرسازی به شماره ۱۴۰۳/۵/۱۰۰۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ در خصوص پلاک ثبتی ۱۳۱/۱۶ با کاربری طبق طرح تفصیلی باغات و کشاورزی به نام آقایان محمد و مجتبی تفسلی نصر واقع در سید پیاز به استحضار می رسد؛ به استناد مکاتبه مذکور و نظر به مکاتبه معاونت محترم شهرسازی و معماری به شماره ۱۴۰۳/۱۹۰۰/۲۶۰۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ و همچنین مطابق با صورتجلسه کمیسیون فنی و شهرسازی به شماره ۱۴۰۳/۵/۴۹۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ مبنی بر اینکه در ضلع شرقی به خیابان ۱۲ متری تعریف گردیده و راه دسترسی پلاک فوق از گذر مذکور می باشد و این در حالیست که طبق طرح تفصیلی در ضلع شمال پلاک فوق، گذر با حلف عرض موجود تعریف گردیده که در محل در تصرف مالکین و در داخل حدود سند مالکیت پلاک مذکور می باشد و با عنایت به اینکه گذر مورد اشاره با توجه به دسترسی داشتن پلاک ثبتی ۱۳۱/۱۸ (ملک همجوار) از ضلع شرقی فاقد هر گونه توجیه فنی می باشد، مقرر گردید پایان کار ساختمان پلاک ثبتی صدراالذکر صادر گردد. لذا شهرداری در نظر دارد در خصوص حذف کوچه ۶ متری مصوب از طرح تفصیلی پرونده را به کمیسیون ماده پنج ارسال و پس از اخذ مجوز اقدام نماید. (تصویر مکاتبات و صورتجلسات در هشت برگ) لذا خواهشمند است دستور فرمایید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمایند که لایحه فوق طی شماره ۵۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۸- متن مصوبه شورا:

موضوع مطروحه فوق در جلسه رسمی پنجم آذر ماه سال ۱۴۰۳ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص لحاظ کوچه ۶ متری در پلاک ثبتی ۱۳۱/۱۶ واقع در سید پیاز و با توجه به توضیحات داده شده مبنی بر اینکه کوچه مورد نظر هیچگونه استفاده ای برای پلاک های مجاور نداشته و اجرا و تملک آن هزینه قابل توجهی به شهرداری تحمیل خواهد کرد لهذا با حذف کوچه مورد نظر به استناد بند ۳۴ ذیل ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی کشور جهت ارسال لایحه به کمیسیون ماده ۵ جهت تصمیم گیری با رأی مثبت اکثریت اعضای حاضر در جلسه (۳ رأی موافق و ۲ رأی مخالف) موافقت و تصویب گردید، رعایت کلیه قوانین و مقررات و آئین نامه مالی شهرداریها الزامی است. /

آراء اعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	مهدی کرمی لیا	☒	☐		
۲	وحید حاجی مومجی	☒	☐		
۳	قاسم کردی کلاکی	☒	☐		
۴	حمزه صفا	☐	☒		
۵	رضا حمیدوند	☐	☒		
جمع		☐	☐		
تصمیم شورا				تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ستاره

تلفن: ۳۶۵۵۱۹۱۹ - ۳۶۵۵۱۹۱۸ - ۳۶۵۵۱۹۱۶ - فکس: ۳۶۵۵۱۹۱۵