



شورای اسلامی شهر لواسان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۶- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند اول	مجوز واگذاری یک دستگاه کانکس فرهنگی و تنقلاتی واقع در زردبند به صورت اجاره از طریق مزایده عمومی		۱۹۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات :

(درخواست شهرداری) شهرداری لواسان طی مکاتبه شماره ۶۹۰۴/ص/۴۲/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ اعلام نموده است نظر به مکاتبه و درخواست امور قراردادها به شماره ۱۴۰۴/د/۷۵۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ مبنی بر اجاره یک دستگاه کانکس فرهنگی و تنقلاتی واقع در زردبند به استحضار می رسد: از آنجایی که قرارداد پیمانکار فعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ به اتمام می رسد شهرداری در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها از طریق برگزاری تشریفات مزایده عمومی، یک دستگاه کانکس فرهنگی و تنقلاتی واقع در زردبند را با تعیین مبلغ پایه کارشناسی که توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین می گردد نسبت به اجاره یک ساله آن به افراد واجد شرایط اقدام نماید. شایان ذکر است در صورت رضایت از عملکرد مستأجر، مجدداً با اخذ نظریه کارشناس رسمی دادگستری و مجوز از شورای محترم اسلامی شهر مدت اجاره تا یک سال دیگر قابل تمدید خواهد بود. (تصویر مکاتبات در یک برگ). لذا خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید که لایحه فوق طی شماره ۵۶۱/و مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۸- متن مصوبه شورا :

موضوع مطروحه فوق در جلسه رسمی فوق العاده چهاردهم مهر ماه سال ۱۴۰۴ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص مجوز اجاره یک دستگاه کانکس فرهنگی و تنقلاتی واقع در زردبند، با اجاره کانکس مذکور از طریق برگزاری مزایده عمومی و تعیین قیمت پایه توسط کارشناس رسمی دادگستری به مدت یک سال به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و تمدید آن در صورت رضایت از مستأجر برای مدت یک سال دیگر با رأی مثبت اعضای حاضر در جلسه (رأی موافق) مورد موافقت و تصویب گردید، بدیهی است اجاره بهای ماهیانه سال دوم در صورت تمدید می بایست با نظر کارشناسان رسمی تعیین و به تأیید شورا نیز برسد، رعایت کلیه قوانین و مقررات و سایر دستورالعمل ها و آئین نامه مالی شهرداریها الزامی است.

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ مهدی کرمی نیا	☒	☐		
۲ رضا حمیدوند	☐	☒		
۳ قاسم کردی کلای	☒	☐		
۴ وحید حاجی مومجی	☒	☐		
۵ حمزه صفا	☒	☐		
جمع	☐	☐		
تصمیم شورا			تصویب شد ☐ / تصویب نشد ☐	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ / تصویب نشد ☐

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ستاره

تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ - فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵



شورای اسلامی شهر لواسان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

عـ دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذریبط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند دوم	مجوز واگذاری یک دستگاه کانکس فرهنگی و تنقلاتی واقع در جنب زمین ورزشی به صورت اجاره از طریق مزایده عمومی		۱۹۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات :

(درخواست شهرداری) شهرداری لواسان طی مکاتبه شماره ۶۹۱۶/ص/۴۲/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ اعلام نموده است نظر به مکاتبه و درخواست امور قراردادها به شماره ۱۴۰۴/د/۷۵۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ مبنی بر اجاره یک دستگاه کانکس فرهنگی و تنقلاتی واقع در جنب زمین ورزشی به استحضار می رساند : از آنجایی که قرارداد پیمانکار فعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ به اتمام می رسد شهرداری در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها از طریق برگزاری تشریفات مزایده عمومی ، یک دستگاه کانکس فرهنگی و تنقلاتی واقع در جنب زمین ورزشی را با تعیین مبلغ پایه کارشناسی که توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین می گردد نسبت به اجاره یک ساله آن به افراد واجد شرایط اقدام نماید. شایان ذکر است در صورت رضایت از عملکرد مستأجر ، مجدداً با اخذ نظریه کارشناس رسمی دادگستری و مجوز از شورای محترم اسلامی شهر مدت اجاره تا یکسال دیگر قابل تمدید خواهد بود . (تصویر مکاتبات در یک برگ) . لذا خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید که لایحه فوق طی شماره ۵۵۹/و مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید :

۸- متن مصوبه شورا :

موضوع مطروحه فوق در جلسه رسمی فوق العاده چهاردهم مهر ماه سال ۱۴۰۴ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص مجوز بابت اجاره یک دستگاه کانکس فرهنگی و تنقلاتی واقع در جنب زمین ورزشی با اجاره کانکس مذکور از طریق برگزاری مزایده عمومی و تعیین قیمت پایه توسط کارشناس رسمی دادگستری به مدت یک سال به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و تمدید آن در صورت رضایت از مستأجر برای مدت یک سال دیگر با رأی مثبت اعضای حاضر در جلسه (رأی موافق) مورد موافقت و تصویب گردید ، بدیهی است اجاره بهای ماهیانه سال دوم در صورت تمدید می بایست با نظر کارشناسان رسمی تعیین و به تأیید شورا نیز برسد ، رعایت کلیه قوانین و مقررات و سایر دستورالعمل ها و آئین نامه مالی شهرداریها الزامی است. /

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ مهدی کرمی نیا	☒	☐		
۲ رضا حمیدوند	☐	☒		
۳ قاسم کردی کلاکی	☒	☐		
۴ وحید حاجی مومجی	☒	☐		
۵ حمزه صفا	☐	☐		
جمع	☐	☐		
تصمیم شورا			تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ستاره

تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ - فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵



شورای اسلامی شهر لواسان

شماره:
تاریخ:
پیوست:

۵۶۲
۱۴۰۴/۷/۲۰

ع- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند سوم	مجوز واگذاری یک باب بوفه و دو واحد ایستگاه دوچرخه و سه دستگاه کانکس فرهنگی ، مطبوعاتی و تنقلاتی واقع در دریاچه به صورت اجاره از طریق مزایده عمومی		۱۹۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات :

(درخواست شهرداری) شهرداری لواسان طی مکاتبه شماره ۶۸۹۹/ص/۴۲/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ اعلام نموده است نظر به مکاتبه و درخواست امور قراردادها به شماره ۷۵۷۸/د/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ مبنی بر اجاره یک باب بوفه با کاربری کافی شاپ و دو واحد ایستگاه دوچرخه و سه دستگاه کانکس فرهنگی ، مطبوعاتی و تنقلاتی واقع در دریاچه به استحضار می رساند : از آنجایی که قرارداد پیمانکار فعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ به اتمام می رسد شهرداری در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها از طریق برگزاری تشریفات مزایده عمومی ، یک باب بوفه با کاربری کافی شاپ و دو واحد ایستگاه دوچرخه و سه دستگاه کانکس فرهنگی ، مطبوعاتی و تنقلاتی واقع در دریاچه را با تعیین مبلغ پایه کارشناسی که توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین می گردد نسبت به اجاره یک ساله آن به افراد واجد شرایط اقدام نماید . شایان ذکر است در صورت رضایت از عملکرد مستأجر ، مجدداً با اخذ نظریه کارشناس رسمی دادگستری و مجوز از شورای محترم اسلامی شهر مدت اجاره تا یکسال دیگر قابل تمدید خواهد بود . (تصویر مکاتبات در یک برگ) . لذا خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید که لایحه فوق طی شماره ۵۶۲/و مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید :

۸- متن مصوبه شورا :

موضوع مطروحه فوق در جلسه رسمی فوق العاده چهاردهم مهر ماه سال ۱۴۰۴ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص مجوز بابت اجاره یک باب بوفه و دو واحد ایستگاه دوچرخه و سه دستگاه کانکس فرهنگی ، مطبوعاتی و تنقلاتی واقع در دریاچه ، با اجاره یک باب بوفه و دو واحد ایستگاه دوچرخه و سه دستگاه کانکس فرهنگی ، مطبوعاتی و تنقلاتی از طریق برگزاری مزایده عمومی و تعیین قیمت پایه توسط کارشناس رسمی دادگستری به مدت یک سال به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و تمدید آن در صورت رضایت از مستأجر برای مدت یک سال دیگر با رأی مثبت اعضای حاضر در جلسه ۴ رأی موافق مورد موافقت و تصویب گردید ، بدیهی است اجاره بهای ماهیانه سال دوم در صورت تمدید می بایست با نظر کارشناسان رسمی تعیین و به تأیید شورا نیز برسد ، رعایت کلیه قوانین و مقررات و سایر دستورالعمل ها و آئین نامه مالی شهرداریها الزامی است . /

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ مهدی کرمی نیا	☒	☐		
۲ رضا حمیدوند	☐	☒		
۳ قاسم کردی کلاکی	☒	☐		
۴ وحید حاجی مومجی	☒	☐		
۵ حمزه صفا	☒	☐		
جمع	☐	☐		
تصمیم شورا			تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ستاره

تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵



شورای اسلامی شهر لواسان

ع- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند چهارم	مجوز عقد قرارداد پشتیبانی مجموعه نرم افزاری (شهرسازی - پسماند - اصناف و ...)		۱۹۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات :

(درخواست شهرداری) شهرداری لواسان طی مکاتبه شماره ۶۹۱۷/ص/۴۲/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ اعلام نموده است نظر به مکاتبه و درخواست واحد فناوری اطلاعات به شماره های ۱۴۰۴/۵/۶۵۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ و ۱۴۰۴/۵/۷۸۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ در خصوص عقد قرارداد پشتیبانی مجموعه نرم افزاری (شهرسازی - پسماند - اصناف و غیره) به استحضار می رساند : به استناد مکاتبه مذکور و گزارش امور قراردادها به شماره ۱۴۰۴/۵/۷۱۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ در خصوص انعقاد قرارداد خدمات پشتیبانی نرم افزاری (شهرسازی - نوسازی و پسماند - اصناف - املاک و مستغلات - جامع درآمد - آرشو الکترونیکی - نرم افزار واسط اطلاعات جغرافیائی - سیستم کمیسیون ماده ۱۰۰ - کمیسیون ماده ۷۷) از طریق شرکت فن آوری اطلاعات ایران سیستم به مبلغ ۶/۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، اعلام می دارد به دلیل اینکه نرم افزار مذکور از شرکت فن آوری اطلاعات ایران سیستم خریداری گردیده و الزاماً می بایست قرارداد پشتیبانی با شرکت مذکور منعقد گردد . لذا شهرداری در نظر دارد نسبت به انعقاد پشتیبانی نرم افزار با شرکت فوق الذکر به مدت یک سال شمسی از محل اعتباری ۵۰۱۰۲۰۱ اقدام نماید . (تصویر مکاتبات درپنج برگ) . لذا خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید که لایحه فوق طی شماره ۵۶۳/و مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید :

۸- متن مصوبه شورا :

موضوع مطروحه فوق در جلسه رسمی فوق العاده چهاردهم مهر ماه سال ۱۴۰۴ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص عقد قرارداد پشتیبانی مجموعه نرم افزاری (شهرسازی - پسماند - اصناف و غیره) با توجه به توضیحات داده شده مبنی بر اینکه سیستم موصوف از شرکت ایران سیستم خریداری شده با عقد قرارداد پشتیبانی تا مبلغ ۶/۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و پرداخت هزینه آن از محل ردیف اعتباری ۵۰۱۰۲۰۱ با رأی مثبت اعضای حاضر در جلسه (۵ رأی موافق) مورد موافقت و تصویب گردید ، رعایت کلیه قوانین و مقررات و آئین نامه مالی شهرداریها الزامی است. /

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ مهدی کرمی نیا	☒	☐		
۲ رضا حمیدوند	☒	☐		
۳ قاسم کردی کلاکی	☒	☐		
۴ وحید حاجی مومجی	☒	☐		
۵ حمزه صفا	☒	☐		
جمع	☐	☐		
تصمیم شورا			تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ستاره

تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵



شورای اسلامی شهر لواسان

شماره: ۵۶۴
تاریخ: ۱۴۴۷/۲
پیوست:

۶- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذریبط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند پنجم	مجوز واگذاری مقدار ۲۶/۴۳ مترمربع الحاقی زمین به پلاک ثبتی ۱۳/۱۴۲ واقع در اصطک		۱۹۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات :

(درخواست شهرداری) شهرداری لواسان طی مکاتبه شماره ۶۹۱۳/ص/۴۲/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ اعلام نموده است پیرو مکاتبه شماره ۶۷۳۲/ص/۴۲/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ و نظریه احدی از اعضای محترم اسلامی شهر مبنی بر درخواست کلیه مالکین به دلیل شراکت برای پلاک ثبتی ۱۳/۱۴۲ مبنی بر الحاق زمین به میزان ۲۶/۴۳ متر مربع به مالکیت آقای آریا عابدی و خانم شهربانو نخعی واقع در لواسان - اصطک - انتهای خیابان کوهپایه - سمت راست به استحضار می رساند : به استناد درخواست مالکین و همچنین مکاتبه واحد املاک به شماره ۱۴۰۴/۵/۵۴۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ منضم به مدارک مورد نیاز از جمله ابلاغ کارشناسی - نقشه موقعیت ملک و نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۴/۵/۵۶۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ ، با توجه به کاربری این قطعه زمین و با لحاظ کلیه جوانب از جمله موقعیت ، نوع گذر و دسترسی ارزش ۲۶/۴۳ متر مربع زمین ۴۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و دو میلیارد و سیصد میلیون ریال) ارزیابی و اعلام گردیده ، همچنین به لحاظ نداشتن قابلیت اخذ پروانه مجزا و غیر قابل تغییر کاربری ، ملک الحاقی ارزش افزوده ای بر پلاک ثبتی فوق ایجاد نخواهد کرد . (تصویر مکاتبات و کارشناسی و مکاتبات سنوات در پنجاه و نه برگ) . لذا شهرداری در نظر دارد نسبت به واگذاری آن به مالک پلاک مذکور اقدام نماید . خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید که لایحه فوق طی شماره ۵۶۴/۱۴۰۴/۰۷/۱۳ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید :

۸- متن مصوبه شورا :

موضوع مطروحه فوق در جلسه رسمی فوق العاده چهاردهم مهر ماه سال ۱۴۰۴ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص فروش مقدار ۲۶/۴۳ متر مربع اضافه مساحت ناشی از اجرای طرح های عمرانی به آقای آریا عابدی و شریک مالک ملک مجاور به شماره ثبتی ۱۳/۱۴۲ با فروش مساحت فوق الذکر به مالکین ملک مجاور مستند به ماده ۱۹ قانون نوسازی و دریافت بهای آن که توسط هیئت کارشناسان رسمی دادگستری برآورد شده به مبلغ ۴۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با رأی مثبت اکثریت اعضای حاضر در جلسه (۴ رأی موافق و ۱ رأی مخالف) مورد موافقت و تصویب گردید ، رعایت کلیه قوانین و مقررات و آئین نامه مالی شهرداریها الزامی است. /

آراء اعضاء شورا	ی اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱	مهدی گرمی نیا	☒	☐	با این طرح زمین منتهی به راه	
۲	رضا حمیدوند	☐	☒	عالم بهر شهر	
۳	قاسم کردی کلاکی	☒	☐		
۴	وحید حاجی مومجی	☒	☐		
۵	حمزه صفا	☒	☐	در صورت امکان طرح مجدد در قبل از شش ماه!	
جمع		☐	☐		
تصمیم شورا				تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ستاره

تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ - فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵



شورای اسلامی شهر لواسان

شماره: ۵۵۸
تاریخ: ۱۴۰۴/۷/۲۰
پیوست:

۶- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند ششم	مجوز فروش اجناس اسقاطی موجود در انبار شهرداری از طریق مزایده عمومی		۱۹۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات :

(درخواست شهرداری) شهرداری لواسان طی مکاتبه شماره ۶۹۲۱/ص/۴۲/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ اعلام نموده است نظیر به مکاتبه و درخواست واحد انبار به شماره ۶۸۹۶/د/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ مبنی بر فروش اجناس اسقاطی موجود در انبار هفتم تیر به استحضار می رساند : به استناد مکاتبه مذکور شهرداری در نظر دارد با استفاده از ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها از طریق برگزاری تشریفات مزایده عمومی، کالا و اجناس اسقاطی اعم از لاستیک و پلاستیک های فرسوده - آهن آلات - داغی خودروهای نقلیه - فرغون و بیل های جمع آوری شده و غیره (طبق لیست پیوست) را با تعیین مبلغ پایه کارشناسی که توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین می گردد . نسبت به فروش آن به افراد واجد شرایط اقدام نماید. (تصویر مکاتبات در دو برگ) . لذا خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید که لایحه فوق طی شماره ۵۵۸/و مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید :

۸- متن مصوبه شورا :

موضوع مطروحه فوق در جلسه رسمی فوق العاده چهاردهم مهر ماه سال ۱۴۰۴ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص فروش اجناس اسقاطی موجود در انبار شهرداری به همراه جدول پیوست، با فروش اقلام پیشنهادی مطابق با جدول پیوست به استثنای ردیف های ۱۹ و ۲۰ جدول که به مهر شورا ممهور گردیده به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها از طریق مزایده عمومی با رأی مثبت اعضای حاضر در جلسه (۵ رأی موافق) مورد موافقت و تصویب گردید ، بدیهی است شهرداری می بایست قبل از برگزاری مراسم مزایده ارزش آن ها را به عنوان قیمت پایه توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین نماید ، رعایت کلیه قوانین و مقررات و آئین نامه مالی شهرداریها الزامی است. /

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ مهدی کرمی نیا	☒	☐	مهر شورا ممهور گردیده	
۲ رضا حمیدوند	☒	☐	امضاء	
۳ قاسم کردی کلاکی	☒	☐		
۴ وحید حاجی مومجی	☒	☐		
۵ حمزه صفا	☒	☐	مهر شورا ممهور گردیده	
جمع	☐	☐		
تصمیم شورا			تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ستاره

تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ - فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵



شورای اسلامی شهر لواسان

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۵۶۰
۱۴۰۴/۷/۲

۶- دستور جلسات :

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
بند هفتم	مجوز اجاره سالن چند منظوره ساختمان فرهنگسرای البرز از طریق مزایده عمومی		۱۹۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات :

(درخواست شهرداری) شهرداری لواسان طی مکاتبه شماره ۶۹۰۳/ص/۴۲/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ اعلام نموده است نظر به مکاتبه و درخواست واحد روابط عمومی به شماره ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ مبنی بر اجاره سالن چند منظوره ساختمان فرهنگسرای البرز به استحضار می رساند : به استناد مکاتبه مذکور شهرداری در نظر دارد با استفاده از ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها از طریق برگزاری تشریفات مزایده عمومی ، سالن چند منظوره ساختمان فرهنگسرای البرز را با تعیین مبلغ پایه کارشناسی که توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین می گردد نسبت به اجاره یکساله آن به افراد واجد شرایط اقدام نماید . شایان ذکر است در صورت رضایت از عملکرد مستأجر ، مجدداً با اخذ نظریه کارشناس رسمی دادگستری و مجوز از شورای محترم اسلامی شهر مدت اجاره تا یک سال دیگر قابل تمدید خواهد بود . (تصویر مکاتبات در یک برگ) . لذا خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در صحن علنی آن شورای محترم مطرح و نتیجه را امر به ابلاغ فرمائید که لایحه فوق طی شماره ۵۶۰/و مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ در دفتر دبیرخانه شورای شهر ثبت و در جلسه مطرح که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید :

۸- متن مصوبه شورا :

موضوع مطروحه فوق در جلسه رسمی فوق العاده چهاردهم مهر ماه سال ۱۴۰۴ مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و استماع نظرات اعضای شورا در خصوص واگذاری سالن چند منظوره فرهنگسرای البرز به صورت اجاره به افراد واجد شرایط با توجه به توضیحات داده شده با پیشنهاد مذکور مشروط به تعیین ارزش اجاره بهای ماهیانه توسط کارشناس رسمی دادگستری به عنوان قیمت پایه از طریق مزایده عمومی مستند به ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها برای مدت یک سال و تمدید آن در صورت رضایت از مستأجر برای مدت یک سال دیگر با رأی مثبت اعضای حاضر در جلسه (۵ رأی موافق) مورد موافقت و تصویب گردید ، بدیهی است اجاره بهای ماهیانه سال دوم در صورت تمدید می بایست با نظر کارشناس رسمی تعیین و به تأیید شورا نیز برسد ، رعایت کلیه قوانین و مقررات و سایر دستورالعمل ها و آئین نامه مالی شهرداریها الزامی است . /

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضاء
۱ مهدی کرمی نیا	☒	☐		
۲ رضا حمیدوند	☒	☐		
۳ قاسم کردی کلای	☒	☐		
۴ وحید حاجی مومجی	☒	☐		
۵ حمزه صفا	☒	☐		
جمع	☐	☐		
تصمیم شورا			تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐	

۹- نتیجه رأی گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد ☐ تصویب نشد ☐

آدرس: لواسان کوچک - بلوار امام خمینی (ره) - شورکاب - بلوار باستی - نبش خیابان ستاره

تلفن: ۲۶۵۵۱۹۱۹ - ۲۶۵۵۱۹۱۸ - ۲۶۵۵۱۹۱۶ - فکس: ۲۶۵۵۱۹۱۵